

 Programmet tar ikke opp nye studenter

# Studieplan for Byggeledelse 1 (30 studiepoeng) (2012)

## Fakta om programmet

**Studiepoeng:** 30

**Studiets varighet:** 1 år

**Undervisningsspråk:** Norsk

**Studiested:** Studiet er delvis nettbasert med heldagsseminarer i Oslo.

## Kontakt

**Studieprogramansvarlig**

HiØ VIDERE

## Innholdsfortegnelse

- Informasjon om studiet
- Hva lærer du?
- Opptak
- Oppbygging og gjennomføring
- Jobb og videre studier
- Studieplanen er godkjent og revidert
- Studiemodell

## Informasjon om studiet

Dette er et betalingsstudium i et samarbeid mellom Senter for kompetanseutvikling (SKUT) ved Høgskolen i Østfold og Norges Eiendomsakademi (NEAK). SKUT har ansvaret for at studiet ligger på høgskolenivå, og NEAK har ansvaret for den praktiske gjennomføringen.

Studiet vil omhandle økonomisk ledelse, markedsføringsledelse, organisasjons- og personalledelse og prosjektledelse.

For mer informasjon; ta kontakt med [www.neak.no](http://www.neak.no)

## Hva lærer du?

### Studiets læringsutbytte

#### Kunnskap

Kandidaten

- vet hvordan han kan motivere og utvikle medarbeiderne sine

### **Ferdigheter**

Kandidaten

- kan etablere og lede små og mellomstore bedrifter
- kan styre økonomien i disse bedriftene
- har evne til å strukturere, organisere og utvikle virksomheten i samarbeid med sine medarbeidere
- kan nok markedsføring til å lede markedsføringen

### **Generell kompetanse**

Kandidaten

- er bevisst på egen lederstil og samarbeidsevner
- har utviklet de riktige etiske holdningene for å bli en respektert leder
- har kunnskap og ferdigheter til å lede prosjekter

## **Opptak**

Generell studiekompetanse eller realkompetanse.

## **Oppbygging og gjennomføring**

### **Studiets oppbygging og innhold**

Studiet består av ett emne på 30 studiepoeng som går over to semestre. Tema for studiet er:

#### ***Økonomisk ledelse***

- Entreprenørskap og etablering
- Økonomistyring
- Etikk og samfunn

#### ***Markedsføringsledelse***

- Grunnleggende markedsføring
- Markedsføring av tjenester
- Markedsføringsstrategi

#### ***Organisasjon og personalledelse***

- Organisering og administrasjon
- Bedrifts- og medarbeiderutvikling
- Lederstiler, lederroller og motivasjon

## **Prosjektering/prosjektledelse**

- Grunnleggende kompetanser
- Posisjonering av prosjekt
- Gjennomføring av prosjek
- Overlevering av prosjekt

## **Organisering og læringsformer**

Studiet organiseres i form av 8 dagssamlinger og selvstudium med veiledning på internett. Det blir undervisning i temaene økonomisk ledelse, markedsføringsledelse og organisasjon og personalledelse i første semester. I andre semester blir det undervisning i prosjektering og prosjektledelse.

I løpet av studiet skal det arbeides med totalt fire prosjektoppgaver og 12 egentester. To av prosjektoppgavene og 6 av egentestene skal utføres i første semesteret, de resterende i andre semesteret. Case for prosjektoppgavene blir utarbeidet av faglærerne. Oppgavene gjenspeiler tema som er tatt opp på tidligere seminar.

Arbeidskrav:

Arbeidskrav 1:

- 2 prosjektoppgaver
- 6 egentester med minst 70% riktig på hver test

Arbeidskravet må være utført innen fastsatt frist og godkjent av faglærer før studenten kan fremstille seg til deleksamen 1.

Arbeidskrav 2:

- 2 prosjektoppgaver
- 6 egentester med minst 70% riktig på hver test

Arbeidskravet må være utført innen fastsatt frist og godkjent av faglærer før studenten kan fremstille seg til deleksamen 2.

Arbeidskravene skal være godkjente minst 3 uker før respektive deleksamen for at studenten skal kunne fremstille seg til eksamen.

## **Praksis**

Det er ikke knyttet praksis til studiet.

## **Evaluering av studiet**

For at SKUT skal kunne tilby en aktuell og relevant utdanning med god kvalitet er vi avhengige av studentenes tilbakemeldinger. Studentene skal derfor evaluere studiet midtveis og ved slutten.

# Tilbakemelding underveis

Studentene får veiledning og tilbakemeldinger på arbeidskravene.

## Vurdering

Deleksamen 1: Individuell skoleeksamen på 5 timer ved slutten av første semester. Alle hjelpemidler tillatt. Teller 50 %

Deleksamen 2: Individuell skoleeksamen på 5 timer ved slutten av andre semester. Alle hjelpemidler tillatt. Teller 50 %

Det gis en samlet karakter i emnet. Begge deksamener må være bestått for å få endelig karakter.

Det gis bokstavkarakterer fra A til F, der A er beste og E dårligste beståttkarakter. F er "ikke bestått". Eksamen sensureres av en intern og en ekstern sensor.

Dersom en student ikke består en av deksamenerne, vil han/hun kunne ta den som ikke er bestått på nytt. Ved ny eksamen (dvs. forbedring av karakter) må studenten ta begge deksamener på nytt.

## Litteratur

*Litteraturen er oppdatert mai 2011. Det tas forbehold om endringer før studiestart.*

Andreassen, Tor Wallin: *Serviceledelse*, Gyldendal, Oslo 2006

Levin, Morten, Fossen, Øystein og Gjersvik, Reidar: *Ledelse og teknologi 8. utgave* Gyldendahl, Oslo 2002

Myhre, Robert og Friberg Skaug, Trine: *Avtale- og lovverk for byggeledere*, Eiendomsforlaget AS, Oslo 2011

NS 3420-1, NS 3420-A, NS 3420-N, NS 3420-Q, NS 3420-S, NS 3420 BE, NS 3450:2006, NS 3451:2009, NS 8400:2005, NS 8405:2008, NS 8410:2005, NS 8430:2009, Standard Norge, Oslo

*Plan og bygningsloven (2008)*, Lovdata

Roksvaag, Lorentz Arild: *Økonomisk ledelse*, Eiendomsforlaget AS, Oslo 2011

Sintef Byggforsk: *Byggforskserien*, Oslo 2011

Skuterud, Rolf: *Introduksjon til markedsføringsledelse*, Eiendomsforlaget AS, Oslo 2011

Skuterud, Rolf: *Introduksjon til organisasjon- og personalledelse*, Eiendomsforlaget AS, Oslo 2011

*Veiledning til plan og bygningsloven 2008*, Lovdata

Zeitham, Valerie A. og Bitner, Mary J.: *Services Marketing*, McGraw-Hill, New York 2008

# Jobb og videre studier

Bestått studium med karakteren D eller bedre vil erstatte krav om mesterbrev - der det er aktuelt - og dermed gi kandidaten en yrkesmulighet som mester. Et påbygningsstudium innen Kontroll- og byggelederutdanning er under utredning. Det er gode yrkesmuligheter.

## Studieplanen er godkjent og revidert

### Studieplanen er godkjent

Dekan Steinar Hurrød, juni 2009

### Studieplanen er revidert

Studieleder Terje Karlsen, 10.5.2011

### Studieplanen gjelder for

Studieplanen er godkjent for studenter med studiestart våren 2012.

## Studiemodell

Denne studiemodellen har en ny utforming. [Fortell oss hva du synes om den](#)

### Vår 2012

#### Obl. emne

IRV48511 · Del 1 av 2  
Byggeledelse 1

### Høst 2012

#### Obl. emne

IRV48511 · Del 2 av 2  
Byggeledelse 1

30 stp

# IRV48511 Byggeledelse 1 (Vår 2012–Høst 2012)

## Fakta om emnet

**Studiepoeng:** 30

**Ansvarlig avdeling:** Avdeling for ingeniørfag

**Undervisningsspråk:** Norsk

**Varighet:** 1 år

## Innholdsfortegnelse

---