

 Programmet tar ikke opp nye studenter

# Studieplan for Byggeledelse 1 (30 studiepoeng) (2011–2012)

## Fakta om programmet

**Studiepoeng:** 30

**Studiets varighet:** 1 år

**Undervisningsspråk:** Norsk

**Studiested:** Studiet er delvis nettbasert med heldagsseminarer i Oslo.

## Kontakt

**Studieprogramansvarlig**

HiØ VIDERE

## Innholdsfortegnelse

- Informasjon om studiet
- Hva lærer du?
- Opptak
- Oppbygging og gjennomføring
- Jobb og videre studier
- Studieplanen er godkjent og revidert
- Studiemodell

## Informasjon om studiet

Dette er et betalingsstudium i et samarbeid mellom Senter for kompetanseutvikling (SKUT) ved Høgskolen i Østfold og Norges Eiendomsakademi AS. (NEAK). SKUT har ansvaret for at studiet ligger på høgskolenivå, og NEAK har ansvaret for den praktiske gjennomføringen.

Studiet vil omhandle økonomisk ledelse, markedsføringsledelse, organisasjons- og personalledelse og prosjektledelse. Bestått studium vil erstatte krav om mesterbrev der det er aktuelt.

For mer informasjon; ta kontakt med [www.neak.no](http://www.neak.no)

## Hva lærer du?

### Studiets læringsutbytte

## **Kunnskap**

Kandidaten

- vet hvordan han kan motivere og utvikle medarbeiderne sine

## **Ferdigheter**

Kandidaten

- kan etablere og lede små og mellomstore bedrifter
- kan styre økonomien i disse bedriftene
- har evne til å strukturere, organisere og utvikle virksomheten i samarbeid med sine medarbeidere
- kan nok markedsføring til å lede markedsføringen

## **Generell kompetanse**

Kandidaten

- er bevisst på egen lederstil og samarbeidsevner
- har utviklet de riktige etiske holdningene for å bli en respektert leder
- har kunnskap og ferdigheter til å lede prosjekter

# **Opptak**

Generell studiekompetanse eller realkompetanse.

# **Oppbygging og gjennomføring**

## **Studiets oppbygging og innhold**

Studiet består av ett emne på 30 studiepoeng som går over to semestre. Tema for studiet er:

### ***Økonomisk ledelse***

- Entreprenørskap og etablering
- Økonomistyring
- Etikk og samfunn

### ***Markedsføringsledelse***

- Grunnleggende markedsføring
- Markedsføring av tjenester
- **Markedsføringsstrategi**

### ***Organisasjon og personalledelse***

- Organisering og administrasjon
- Bedrifts- og medarbeiderutvikling
- Lederstiler, lederroller og motivasjon

### **Prosjektering/prosjektledelse**

- Grunnleggende kompetanser
- Posisjonering av prosjekt
- Gjennomføring av prosjek
- Overlevering av prosjekt

## Organisering og læringsformer

Studiet organiseres i form av 8 dagssamlinger og selvstudium med veiledning på internett. Det blir undervisning i temaene økonomisk ledelse, markedsføringsledelse og organisasjon og personalledelse i første semester. I andre semester blir det undervisning i prosjektering og prosjektledelse.

I løpet av studiet skal det arbeides med fire prosjektoppgaver og 12 egentester.

Case for prosjektoppgavene blir utarbeidet av faglærerne. Oppgavene gjenspeiler tema som er tatt opp på tidligere seminar.

Arbeidskrav:

Studentene skal ha levert og fått godkjent:

- 4 prosjektoppgaver
- 12 egentester med minst 70% riktig på hver test

Arbeidskravene skal være godkjente minst 3 uker før eksamen for at studenten skal kunne fremstille seg til eksamen.

## Evaluering av studiet

For at SKUT skal kunne tilby en aktuell og relevant utdanning med god kvalitet er vi avhengige av studentenes tilbakemeldinger. Studentene skal derfor evaluere studiet midtveis og ved slutten.

## Tilbakemelding underveis

Studentene får veiledning og tilbakemeldinger på arbeidskravene.

## Vurdering

Deleksamen 1: Individuell skoleeksamen på 5 timer ved slutten av første semester. Ingen hjelpemidler. Teller 50 %

Deleksamen 2: Individuell skoleeksamen på 5 timer ved slutten av andre semester. Ingen hjelpemidler. Teller 50 %

Det gis en samlet karakter i emnet. Begge deksamener må være bestått for å få endelig karakter.

Det gis bokstavkarakterer fra A til F, der A er beste og E dårligste beståttkarakter. F er "ikke bestått". Eksamen sensureres av en intern og en ekstern sensor.

Dersom en student ikke består en av deksamenerne, vil han/hun kunne ta den som ikke er bestått på nytt. Ved nyeksamen (dvs. forbedring av karakter) må studenten ta begge deksamener på nytt.

## Litteratur

*Litteraturen er oppdatert mai 2011. Det tas forbehold om endringer før studiestart.*

Andreassen, Tor Wallin: *Serviceledelse*, Gyldendal, Oslo 2006

Levin, Morten, Fossen, Øystein og Gjersvik, Reidar: *Ledelse og teknologi 8. utgave* Gyldendahl, Oslo 2002

Myhre, Robert og Friberg Skaug, Trine: *Avtale- og lowverk for byggeledere*, Eiendomsforlaget AS, Oslo 2011

NS 3420-1, NS 3420-A, NS 3420-N, NS 3420-Q, NS 3420-S, NS 3420 BE, NS 3450:2006, NS 3451:2009, NS 8400:2005, NS 8405:2008, NS 8410:2005, NS 8430:2009, Standard Norge, Oslo

*Plan og bygningsloven (2008)*, Lovdata

Roksvaag, Lorentz Arild: *Økonomisk ledelse*, Eiendomsforlaget AS, Oslo 2011

Sintef Byggforsk: *Byggforskserien*, Oslo 2011

Skuterud, Rolf: *Introduksjon til markedsføringsledelse*, Eiendomsforlaget AS, Oslo 2011

Skuterud, Rolf: *Introduksjon til organisasjon- og personalledelse*, Eiendomsforlaget AS, Oslo 2011

*Veiledning til plan og bygningsloven 2008*, Lovdata

Zeitham, Valerie A. og Bitner, Mary J: *Services Marketing*, McGraw-Hill, New York 2008

## Jobb og videre studier

Denne utdanningen vil danne grunnlaget for en eventuell påbygging til *Byggeledelse 2*. Det er gode yrkesmuligheter.

# Studieplanen er godkjent og revidert

## Studieplanen er godkjent

Dekan Steinar Hurrød, juni 2009

## Studieplanen er revidert

Studieleder Terje Karlsen, 10.5.2011

## Studieplanen gjelder for

Studieplanen er godkjent for perioden 2011 - 2012.

## Studiemodell

Denne studiemodellen har en ny utforming. [Fortell oss hva du synes om den](#)

### Høst 2011

#### Obl. emne

IRV48511 · Del 1 av 2  
Byggeledelse 1

### Vår 2012

#### Obl. emne

IRV48511 · Del 2 av 2  
Byggeledelse 1

30 stp

# IRV48511 Byggeledelse 1 (Høst 2011–Vår 2012)

## Fakta om emnet

**Studiepoeng:** 30

**Ansvarlig avdeling:** Avdeling for ingeniørfag

**Undervisningsspråk:** Norsk

**Varighet:** 1 år

## Innholdsfortegnelse

- Innhold

## Innhold

Studiet *Byggeledelse 1* (30 studiepoeng) består av kun ett emne. Det foreligger ingen egen emnebeskrivelse, se generell del av studieplan.