

# Studieplan for Eiendomsøkonomi 1 (20 studiepoeng) (2010–2011)

## Fakta om programmet

**Studiepoeng:** 20

**Studiets varighet:** 1 år

**Undervisningsspråk:** Norsk

**Studiested:** Studiet er delvis nettbasert med heldagsseminarer i Oslo.

## Kontakt

HiØ VIDERE

## Innholdsfortegnelse

- Informasjon om studiet
- Opptak
- Oppbygging og gjennomføring
- Studieplanen er godkjent og revidert
- Studiemodell

## Informasjon om studiet

Dette er et betalingsstudium i et samarbeid mellom Senter for kompetanseutvikling (SKUT) ved Høgskolen i Østfold og Norges Eiendomsakademi AS (NEAK). SKUT har ansvaret for at studiet ligger på høgskolenivå, og NEAK har ansvaret for den praktiske gjennomføringen.

Studiet omhandler bl.a. økonomistyring, regnskapsprinsipper, økonomiske analyser og budsjettering.

For mer informasjon, ta kontakt med [www.neak.no](http://www.neak.no)

## Opptak

Generell studiekompetanse eller realkompetanse.

# Oppbygging og gjennomføring

## Studiets oppbygging og innhold

Studiet består av ett emne på 20 studiepoeng og har følgende tema:

- økonomistyring sett i strategisk sammenheng
- økonomiske modeller
- gjennomgang av økonomiske begreper
- regnskapsføring, eksempler på bokføring
- analyse av finansregnskaper
- oppbygging av resultatregnskap og balanse
- regnskapsprinsipper
- analyse av regnskaper; næringsvirksomhet, boligsameier, offentlig bygg osv.
- analyse av lønnsomhet, likviditet og finansieringsstruktur
- ulike krav for ulike virksomheter
- krav til regulær drift av eiendom
- krisesyntomer i og utenfor regnskapene
- endringsledelse - betydning for økonomisk utvikling
- kontantstrømanalyse - innledning
- budsjettering - innledning

## Organisering og læringsformer

Studiet organiseres i form av seks heldagsseminarer og selvstudium via læringsplattform på internett. I løpet av studiet skal det arbeides med prosjektoppgaver og egentester med innleveringer på internett.

Case for 2 prosjektoppgaver og 12 egentester blir utarbeidet av faglærer. Oppgavene gjenspeiler tema som er tatt opp på tidligere seminarer. Studentene får ca to måneder til å gjennomføre hvert prosjekt. Omfang på oppgavene er ca 15 sider, vedlegg kommer i tillegg. I løpet av prosjektperiodene vil studentene få veiledning via en læringsplattform.

Studenten må ha tilgang til internett for å kunne gjennomføre studiet.

### **Arbeidskrav**

Hver student skal levere og må få godkjent to prosjekter og 12 egentestene før han/hun kan fremstille seg til eksamen.

## Evaluering av studiet

Studentene skal evaluere studiet midtveis og ved slutten på skjemaer fra SKUT.

## Tilbakemelding underveis

Det blir gitt tilbakemelding på arbeidskravene.

# Vurdering

**Individuell hjemmeeksamen. Varighet: 14 dager fra utleveringsdato.**

Besvarelsen (prosjektoppgaven) skal ha et omfang på 20 sider + eventuelle vedlegg.

Det benyttes graderte karakterer A- F, der A er best beståtte karakter, E er dårligst beståtte karakter, og F betyr "ikke bestått". Eksamen sensureres av intern og ekstern sensor.

## Litteratur

- Banken, Kjell (1999). *Analyse av finansregnskapet*. Tano Aschehoug, hele boken.
- Banken, Kjell (1999). *Oppgavesamling til Analyse av finansregnskapet*. Tano Aschehoug
- Hoff, Kjell Gunnar (2005). *Budsjettering - taktisk økonomistyring*. Universitetsforlaget, hele boken
- Hoff, Kjell Gunnar (2005). *Oppgavesamling til Budsjettering - taktisk økonomistyring*. Universitetsforlaget.

## Studieplanen er godkjent og revidert

### Studieplanen er godkjent

Dekan Steinar Hurrød 01.07.2009

### Studieplanen er revidert

Studieleder Terje Karlsen 03.05.2010.

### Studieplanen gjelder for

Studieplanen gjelder for perioden 2010-2011.

## Studiemodell

Denne studiemodellen har en ny utforming. [Fortell oss hva du synes om den](#)

### Høst 2010

### Eiendomsøkonomi 1 (20 studiepoeng)

IRV47510 · Del 1 av 2  
Eiendomsøkonomi 1

### Vår 2011

# Eiendomsøkonomi 1 (20 studiepoeng)

IRV47510 · Del 2 av 2  
Eiendomsøkonomi 1

20 stp

---

Sist hentet fra Felles Studentsystem (FS) 26. okt. 2021 03:13:14

# IRV47510 Eiendomsøkonomi 1 (Høst 2010–Vår 2011)

## Fakta om emnet

**Studiepoeng:** 20

**Ansvarlig avdeling:** Avdeling for ingeniørfag

**Undervisningsspråk:** Norsk

**Varighet:** 1 år

## Innholdsfortegnelse

- Emnet er tilknyttet følgende studieprogram

## Emnet er tilknyttet følgende studieprogram

Studiet består av kun ett emne. Se studieplanen for mer informasjon; *Eiendomsøkonomi 1 (20 studiepoeng)*.