

EKSAMEN

Emnekode: SFBR1003	Emne: Rettslære
Dato: 10.12.2014	Eksamenstid: kl. 09.00 til kl. 15.00
Hjelpemidler: Norges lover Andre lovsamlinger uten kommentarer Særtrykk av lover og forskrifter	Faglærer: Stein Viken
Eksamensoppgaven: Oppgavesettet består av 6 sider inklusiv denne forsiden. Kontroller at oppgaven er komplett før du begynner å besvare spørsmålene. Oppgavesettet består av 11 oppgaver, flere med delspørsmål. Samtlige spørsmål skal drøftes og besvares.	
Sensurdato: 11.1.2015 Karakterene er tilgjengelige for studenter på studentweb senest 2 virkedager etter oppgitt sensurfrist. Følg instruksjoner gitt på: www.hiof.no/studentweb	

EKSAMEN I RETTSLÆRE

I henhold til rammeplanen for treårig revisorutdanning av 2005

«Gammel ordning» - (15 sp)

Onsdag 10.12.2014

K1 09.00 – 15.00 (6 timer)

Oppgavesettene består av samlet 11 spørsmål, flere med delspørsmål, 5 sider inklusive denne siden.

Tillatte hjelpemidler:

Norges lover, andre ukommenterte lovsamlinger, særtrykk av lover og forskrifter.

Hvis oppgavene er ufullstendige eller uklare, må du selv ta nødvendige forutsetninger.

Forutsetningene bør gå klart frem av besvarelsen.

Samtlige spørsmål skal drøftes og besvares.

Besvarelsen skal ikke skrives med blyant.

Aksjonærer i Import AS (heretter også kalt IAS) var Jan Johansen, Nils Nilsen og Ole Olsen. Alle tre utgjorde selskapets styre med Jan som styreleder og daglig leder. Jan eide 50 % av aksjene, Nils 35 % og Ole 15 %. Selskapets virksomhet var i vedtektene bestemt å være «Handel med importerte varer». For øvrig hadde selskapet ikke vedtekter som avvek fra aksjelovens deklarasjonelle regler. Varene (møbler, verktøy, leker m v) ble importert fra asiatiske land. IAS solgte varene videre til forhandlere som solgte varene til sine kunder. IAS drev virksomheten fra en eiendom selskapet selv eide. Eiendommen var lokalisert i utkanten av Lillevik, og det var ca 1 km fra riksveien inn til eiendommen. Denne veien var privat, og det var IAS som var ansvarlig for alt sommer – og vintervedlikehold av veien. Import AS inngikk avtale med Ulf Brøyt, som drev en mindre maskinentreprenørforretning, om veivedlikeholdet. Ulf eide en lastebil, som også ble brukt til snøbrøyting om vinteren. I avtalen mellom IAS og Ulf var det blant annet tatt inn følgende bestemmelse:

«Ulf Brøyt skal utføre alt sommer – og vintervedlikehold av veien fra anlegget til Import AS og ut til riksveien. Ved snøfall skal veien være ferdig brøytet og ryddet før klokken 08.00 alle dager fra mandag til og med lørdag. For utførelse av arbeidet som omfattes av avtalen betaler Import AS til Ulf Brøyt årlig kr. 50.000. Betalingen omfatter bruk av maskiner, arbeidstimer og annet som er nødvendig for å oppfylle avtalen..... Avtalen gjelder for 5 år med virkning fra 1. januar ...»

Lillevik lå ved kysten, og i normale vintre var det ikke store snøfall. Det meste av nedbøren kom som regn også om vinteren. Men enkelte vintre kunne nedbøren komme som snø, og da kunne den komme i store mengder. Første vinteren etter at avtalen mellom IAS og Ulf var inngått, kom det mye snø. I tillegg brakte lavtrykkene med seg sterk vind, som førte til at trær veltet, og det var i perioder kaotiske forhold på veiene i Lillevik. For Ulf innebar dette at veien inn til IAS måtte brøytes mye oftere enn han hadde tenkt seg. I tillegg måtte han leie personer til å rydde veien for trær som veltet og sperret veibanen. Ulf noterte nøye hvilke reelle utgifter han hadde med gjennomføring av avtalen

med IAS første året. Han kom til at utgiftene var kr. 125.000. Han tok kontakt med IAS v/ Jan og krevde at kontraktssummen ble endret fra kr. 50.000 til kr. 100.000 pr år. Jan ville ikke gå med på dette og viste til at avtalen var inngått for en periode på 5 år uten klausul om regulering av prisen. Jan mente også at avtalen var slik å forstå at det var Ulf som hadde risikoen for varierende værforhold.

Spørsmål 1.

Er det grunnlag for å endre avtale om veivedlikehold slik Ulf krevde?

Import AS hadde inngått en avtale om salg av et større parti med hagemøbler til gartner Marte Kirkerud, som om sommeren også solgte møbler. I avtalen mellom Import AS og Marte var det blant annet tatt inn følgende bestemmelse:

«Marte Kirkerud skal hente varene på lageret til Import AS senest fredag 11. april. Senest samme dag skal kjøpesummen kr. 30.000 være innbetalt på bankkonto xxxxx tilhørende Import AS.»

Et par dager før senest avtalte hentetid, hadde ansatte i Import AS plassert møblene i lagerhallen og merket møblene med «Hentes av Marte Kirkerud senest 11. april». Forut for avtalen hadde Jan sagt til Marte at det var viktig for IAS at varene ble hentet senest 11. april, for lørdag 12. april ventet selskapet en stor forsendelse av nye varer, og hadde da behov for lagerlokalene.

April var en travel tid for Marte, og varene ble ikke hentet 11. april. Marte kom først mandag 14. april for å hente varene. Tilfeldighetene ville det slik at i løpet av helgen var det en vannlekkasje i deler av lageret til Import AS. Dette medførte at møblene som skulle hentes av Marte, fikk betydelige vannskader. Det var på det rene at IAS ikke var noe å bebreide for lekkasjen. Marte hadde heller ikke betalt møblene slik avtalen bestemte. Siden møblene nå var skadet, ville ikke Marte hente møblene, og hun ville heller ikke betale kjøpesummen. Jan mente at Marte var pliktig til å betale møblene siden det var avtalt at de skulle hentes før vannskaden oppsto.

Spørsmål 2.

Er Marte pliktig til å betale kr. 30.000 for de vannskadede møblene?

Import AS inngikk avtale med Lars Holm om levering av verktøy og forskjellig utstyr som ble brukt til hagearbeid. IAS hadde i flere år levert varer til Lars' handelsvirksomhet. I avtalen mellom IAS og Lars var det bestemt at varene skulle leveres 22. april og at betalingen skulle skje senest 15. mai. I den skriftlige avtalen mellom partene var det også tatt inn følgende bestemmelse: «Import AS skal ha salgspant i de solgte varene inntil betaling har funnet sted». Lars betalte ikke varene til avtalt tid. IAS purret på betaling flere ganger, og da betaling heller ikke hadde skjedd 1. juli, krevde IAS at avtalen skulle heves på grunn av forsinket betaling, og at varene måtte tilbakeleveres. Lars hevdet at salgspantavtalen var ugyldig og at det heller ikke var adgang til å heve avtalen.

Spørsmål 3

- a. Er salgspantavtalen mellom Import AS og Lars Holm ugyldig?
- b. Er det grunnlag for å heve avtalen mellom Import AS og Lars Holm?

Forutsett at salgspantavtalen mellom IAS og Lars er ugyldig, og at det ikke er grunnlag for å heve avtalen.

Det samlede kravet IAS hadde mot Lars, var kr. 50.000. Selv etter at flere betalingsvarsler var sendt til Lars, betalte han ikke kravet. Jan oppsøkte da Lars og krevde at han betalte sin gjeld til IAS. Lars opplyste Jan om at de eneste likvide midlene han hadde, var kr. 100.000 innestående på en konto i Lillevik bank. Jan krevde at kr. 50.000 av innestående beløp ble overført til bankkontoen til IAS. Hvis ikke det ble gjort umiddelbart - sa Jan - «ville IAS ikke lenger levere varer til Lars». Den 7. juni overførte Lars beløpet til IAS.

Det var flere kreditorer som hadde krav mot Lars, blant annet skyldte han kr. 75.000 i merverdiavgift. Skattekontoret krevde 1. juli utlegg for å sikre kravet, men alle eiendelene til Lars var beslaglagt av andre kreditorer. Skattekontoret oppnådde derfor ikke utlegg. I stedet begjærte skattekontoret Lars konkurs. Konkursbegjæringen kom inn til tingretten 6. september. Lars hevdet det ikke var grunnlag for konkurs. Han erkjente dog at han på nåværende tidspunkt ikke hadde midler til å dekke kreditorenes krav, men han regnet med at økonomien ville bedre seg i løpet av høsten.

Spørsmål 4.

Er det grunnlag for å ta konkursbegjæringen mot Lars til følge?

Forutsett at tingretten tok begjæringen til følge, og at konkurs ble åpnet 12. september.

Advokat Simon Luhr ble oppnevnt som bostyrer. Simon krevde at betalingen av kr. 50.000 til IAS 7. juni skulle omstøtes. Jan bestred på vegne av Import AS at betalingen kunne omstøtes i og med kravet var forfalt til betaling. Simon oppdaget også at Lars etter konkurtsåpningen hadde gjemt bort deler av varelageret og slik forsøkt å hindre at konkursboet tok beslag i dette. Simon mente at dette var straffbart. Lars bestred at dette var straffbart siden han ikke var kjent med noen bestemmelser som forbød en slik handling.

Spørsmål 5.

- a. Kan Lars' betaling 7. juni til Import AS omstøtes?
- b. Har Lars opptrådt straffbart ved å gjemme bort deler av varelageret?

Nils ønsket å overdra alle sine aksjer i Import AS til sin sønn Tom. Tom hadde sammen med tre andre personer startet opp et AS som importerte tekstiler fra lavkostland, og Tom eide 25 % av aksjene i det selskapet. Jan og Ole mente at Toms erverv av aksjene kunne nektes av styret i Import AS. De mente også at de hadde forkjøpsrett til aksjene. Nils bestred dette.

Spørsmål 6.

- a. Kan styret i Import AS nekte Tom å overta farens aksjer i Import AS?
- b. Har Jan og Ole forkjøpsrett til aksjene Tom ønsker å overta?

Forutsett at aksjene ikke ble overdratt til Tom, og at Nils beholdt aksjene i Import AS.

Import AS hadde de siste årene tjent godt med penger, og Jan ønsket at deler av overskuddet skulle brukes til å investere i aksjer og fast eiendom. Denne saken ble drøftet i selskapets styre, og Ole var enig med Jan. Nils var imot og mente at styret ikke hadde myndighet til å treffe avgjørelse om å investere deler av overskuddet i aksjer og fast eiendom.

Spørsmål 7.

Har styret i Import AS myndighet til å bestemme at deler av selskapets overskudd skal investeres i aksjer og fast eiendom?

Forutsett at styret ikke har slik myndighet.

Nils krevde innkalt til ekstraordinær generalforsamling for endring av selskapets vedtekter. Jan hevdet at Nils alene ikke hadde rett til å kreve innkalt til ekstraordinær generalforsamling.

Spørsmål 8.

Har Nils rett til å kreve at det blir innkalt til ekstraordinær generalforsamling i Import AS?

Forutsett at det ble innkalt til ekstraordinær generalforsamling hvor det ble lagt frem forslag om å endre vedtektene slik at selskapets virksomhet også skulle omfatte «investering i aksjer og fast eiendom». I generalforsamlingens møte stemte Jan og Ole for endringen og Nils mot.

Spørsmål 9.

Er det truffet gyldig avgjørelse om å endre vedtektene i Import AS?

Styret i Import AS vedtok å erverve naboeiendommen til eksisterende eiendom for å sikre areal til utvidelse av anlegget som IAS eide. Eier av naboeiendommen var Halvor Hansen. Det var godt kjent at Halvor hadde økonomiske problemer. I avtalen mellom IAS og Halvor ble det bestemt at kjøpesummen skulle være kr. 500.000, og at oppgjør (overlevering av heftelsesfritt skjøte og betaling av kjøpesummen) skulle finne sted 1. september. Oppgjøret ble gjennomført til rett tid ved at skjøtet ble overlevert til Jan, og at kjøpesummen ble overført til Halvors bankkonto. Den 4. september ble skjøtet sendt til tinglysing, og det ble dagbokført samme dag. Det Jan ikke visste, var at skatteoppkreveren noen dager tidligere hadde begjært Halvor konkurs på grunn av manglende betalt forskuddsskatt, og at tingretten åpnet konkurs hos Halvor samme dag som skjøtet ble tinglyst - den 4. september.

Igjen ble advokat Simon Luhr oppnevnt som bostyrer. Han hevdet at tomten Halvor hadde solgt til Import AS, kunne beslaglegges av konkursboet. På vegne av Import AS bestred Jan dette, idet han kunne legge frem gyldig avtale med Halvor og kvittering for betalt kjøpesum.

Spørsmål 10.

Kan tomten Import AS har kjøpt, beslaglegges av konkursboet til Halvor?

Halvor hadde i mange år drevet virksomhet med kjøp og salg av brukte ting. Virksomheten var organisert som enkeltpersonforetak. Simons gjennomgang av Halvors virksomhet viste at han de

siste tre årene ikke hadde ført noe regnskap for virksomheten. Han hadde heller ikke betalt skatt og merverdiavgift til rett tid, og ved konkursåpningen hadde skatteoppkreveren og skattekontoret store krav mot Halvor. Det var tydelig at Halvor hadde prioritert å betale andre kreditorer enn de offentlige kreditorene i tiden forut for konkursbegjæringen. Simon anbefalte i sin innberetning til tingretten at Halvor ble satt i konkurskarantene.

Spørsmål 11.

Er det grunnlag for å sette Halvor i konkurskarantene?